

## **Szczegółowe zasady realizacji w latach 2019 - 2020 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”**

### **Rozdział I Przepisy ogólne**

#### § 1

- 1 Zarządzenie określa:
  - 1) zasady wsparcia finansowego w latach 2019 - 2020 dla zadań z zakresu demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, zgodne z „Programem usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”, przyjętym Uchwałą Nr XIV-157/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 r.,
  - 2) warunki realizacji zadań z zakresu demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest.
- 2 Zarządzenie ma na celu:
  - 1) spowodowanie oczyszczenia Miasta Lęborka z azbestu,
  - 2) ograniczenie negatywnego wpływu wyrobów zawierających azbest na środowisko poprzez zapewnienie usuwania ich zgodnie z kryteriami określonymi w przepisach odrębnych,
  - 3) zmniejszenie udziału środków finansowych właścicieli nieruchomości, na których znajdują się wyroby zawierające azbest, w usuwaniu tych wyrobów,
  - 4) zapewnienie sprawnego funkcjonowania systemu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest.

### **Rozdział II Zakres realizacji oraz sposób finansowania zadania**

#### § 2

1. Gmina Miasto Lębork, ubiega się o przyznanie dotacji na realizację zadania z zakresu:
  - 1) demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest,
  - 2) transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest, znajdujących się w miejscach do tego nieprzeznaczonych (np. dzikie wysypiska, posesje)z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, uczestnicząc w konkursie „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego” (edycja 2019) zwanej dalej „Dotacją”.  
W związku z tym dofinansowanie nie jest gwarantowane.
2. Dotowane zadania realizowane będą na terenie Gminy Miasto Lębork w latach 2019-2020.
3. Środki na finansowanie zadania będą pochodzić z dotacji, o której mowa w ust. 1,
4. Dofinansowaniu nie podlegają koszty związane z zastąpieniem usuniętych elementów azbestowych innymi materiałami budowlanymi.

### § 3

- 1 O udzielenie dofinansowania mogą ubiegać się osoby fizyczne oraz wspólnoty mieszkaniowe, zwane dalej „Podmiotami uprawnionymi”, będące właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Lębork.
- 2 W przypadku nieruchomości, których prawa wskazane w ust. 1 przysługują więcej niż jednej osobie konieczne jest podpisanie wniosku przez wszystkie osoby lub załączenie pełnomocnictwa udzielonego przez te osoby.
- 3 Przyznawanie dofinansowania odbywa się na podstawie pisemnej umowy zawartej pomiędzy podmiotem uprawnionym a Gminą Miasto Lębork.
- 4 W przypadku konieczności udzielenia pomocy publicznej, zastosowanie będą miały przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 362)

### § 4

- 1 Kwota dofinansowania zadania może wynosić do 100 % jego kosztów kwalifikowanych.
- 2 Kosztami kwalifikowanymi zadania są wyłącznie udokumentowane koszty: demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest, poniesione w 2019 lub 2020 rok, pod warunkiem że zadanie nie zostało zakończone przed dniem 31 maja 2019 roku
- 3 Koszty kwalifikowane oblicza się zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie konkursu, o którym mowa w § 2. ust. 1, w oparciu o kryterium w postaci współczynnika efektywności kosztowej wynoszącego:
  - a) nie więcej niż **600 zł/Mg** odpadu zawierającego azbest – jeżeli na zadanie składają się łącznie: demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie odpadów,
  - b) nie więcej niż **300 zł/Mg** odpadu zawierającego azbest – jeżeli na zadanie składa się wyłącznie transport i unieszkodliwienie odpadu.
4. Przyjmuje się, że 1 m<sup>2</sup> powierzchni płyt azbestowo-cementowych waży 0,0135 Mg (13,5 kg).  
Niniejszy przelicznik stosuje się do wyliczenia kosztów kwalifikowanych.
5. Do kosztów kwalifikowanych zalicza się podatek VAT, jeżeli stanowi on koszt Podmiotu uprawnionego.

## **Rozdział III** **Procedura otrzymania dofinansowania**

### § 5

1. Podmiot uprawniony, ubiegający się o udzielenie dofinansowania do usunięcia wyrobów zawierających azbest, winien złożyć w Urzędzie Miejskim w Lęborku, w terminie określonym w informacji Burmistrza Miasta Lęborka o możliwości ubiegania się o dofinansowanie, wniosek (wg *Załącznika nr 2 do niniejszego Zarządzenia*), wraz z wymaganymi załącznikami:
  - a) informacja o wyrobach zawierających azbest i miejscu ich wykorzystywania, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w *sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest* (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31) – *Załącznik nr 1 do wniosku*,
  - b) ocena stanu i możliwości bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w *sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest* (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) – *Załącznik nr 2 do wniosku*,
  - c) kserokopia aktualnego dokumentu potwierdzającego własność nieruchomości (w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwałę wspólnoty),
  - d) dokumentacja fotograficzna obrazująca stan wyrobów zawierających azbest, o dofinansowanie usunięcia których występuje podmiot uprawniony,
  - e) mapa terenu z zaznaczeniem obiektu będącego przedmiotem wniosku,
  - f) w przypadku pomocy publicznej (pomocy de minimis) – informacja przedstawiana w przypadku ubiegania się o pomoc de minimis.

2. Jeżeli podmiot uprawniony złoży wniosek niekompletny – zostanie wezwany do jego uzupełnienia; w przypadku nie uzupełnienia wniosku w terminie 4 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania – wniosek nie będzie rozpatrywany.
3. Wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, o którym mowa w § 2 ust. 1 zostanie sporządzony na podstawie wniosków podmiotów uprawnionych, złożonych w Urzędzie Miejskim w Lęborku.
4. W przypadku uzyskania przez Gminę Miasto Lębork dotacji, podmiot uprawniony, który złożył wniosek i został zakwalifikowany przez Komisję do dalszej procedury, zostanie poinformowany o tym fakcie i zaproszony do podpisania umowy z Gminą Miasto Lębork na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest.
5. Wzór umowy na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest stanowi Załącznik do Szczegółowych zasad realizacji w latach 2019 - 2020 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”.
6. Gmina Miasto Lębork wyłoni wykonawcę prac związanych z demontażem wyrobów zawierających azbest oraz transportem i unieszkodliwieniem wytworzonych odpadów azbestowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).
7. Dopuszcza się usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenu nieruchomości przez wykonawcę wybranego indywidualnie przez właściciela nieruchomości.
8. Sposób wyboru wykonawcy zostanie wskazany przez Podmiot uprawniony we wniosku, o którym mowa w ust.1.
9. Prace związane z demontażem wyrobów zawierających azbest oraz transportem i unieszkodliwieniem wytworzonych odpadów azbestowych muszą zostać wykonane w terminie **do 30.11.2020 r.**
10. Zadanie nie obejmuje kosztów związanych z zakupem i montażem nowych pokryć dachowych oraz pozostałych kosztów niezwiązanych z wykonaniem prac, o których mowa w § 4, w tym kosztów uzgodnień i dokumentacji technicznej.

#### **Rozdział IV**

##### **Praca Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest**

#### § 6

1. Celem prac Komisji jest:
  - a) weryfikacja złożonych wniosków,
  - b) przygotowywanie umów na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest,
  - c) weryfikacja dokumentów złożonych przez podmioty uprawnione związane z uzyskanymi pozwoleńiami na wykonanie prac budowlanych,
  - d) zorganizowanie postępowania na wyłonienie wykonawcy, który wykona prace związane z usuwaniem, transportem i utylizacją wyrobów zawierających azbest,
  - e) nadzorowanie wykonania prac i koordynowanie terminów wykonania prac u poszczególnych podmiotów uprawnionych, oraz zapewnienie sprawnej realizacji prac.
2. W celu weryfikacji danych zawartych we wniosku i dokumentach złożonych po wykonaniu prac Komisja jest uprawniona do:
  - a) wezwania podmiotu uprawnionego do uzupełnienia braków formalnych w terminie 7 dni,
  - b) wykonania czynności kontrolnych realizacji zadania na każdym jego etapie, w szczególności dokonania oględzin nieruchomości przed i po wykonaniu prac; podmiot uprawniony na żądanie kontrolującego zobowiązany jest udzielić wszelkich wyjaśnień i informacji w zakresie realizowanego zadania.

(WZÓR)  
**U M O W A   N R   .....**  
**na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest**

W dniu ..... w Lęborku, pomiędzy:

Gminą Miasto Lębork, z siedzibą w Lęborku, 84-300 Lębork, ul. Armii Krajowej 14, zwaną w dalszej treści umowy **Gminą**, reprezentowaną przez

Burmistrza Miasta Lęborka – Witolda Namyśłaka

z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Lęborka – Arlety Bałon

a

.....  
Zamieszkałym w

.....  
PESEL:.....

NIP: .....

zwanym dalej **Podmiotem uprawnionym**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1 Przyznanie dofinansowania do usunięcia wyrobów zawierających azbest następuje:

- a) na mocy ustawy – Prawo ochrony środowiska,
- b) na mocy Uchwały Nr XIV-157/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2012 r. w sprawie przyjęcia Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork – aktualizacja,
- c) na mocy Uchwały Nr XIX-251/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.06.2012 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji celowych dla podmiotów uprawnionych ze środków budżetu miasta Lęborka na dofinansowanie zadań związanych z ochroną środowiska,
- d) na mocy Szczegółowych zasad realizacji „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork”, stanowiących Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 107/2019 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 02.07.2019 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad realizacji w latach 2019 - 2020 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork oraz powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest”,
- e) na wniosek z dnia ..... dla nieruchomości położonej na działce nr ....., obręb ..... w Lęborku (pełny adres nieruchomości) .....

§ 2

2 **Źródło pochodzenia odpadu zawierającego azbest:**

- budynek mieszkalny jednorodzinny
- budynek mieszkalny wielorodzinny
- budynek gospodarczy
- budynek garażowy
- płyty luzem na posesji
- inne .....
- 

(określić właściwe źródło)

3 **Zastosowanie:**

- pokrycie dachu
- pokrycie elewacji
- inne .....
- 

(określić właściwe zastosowanie)

4 **Zakres planowanych prac:**

- demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest
- transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest
- 

5 **Szacowana powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>**

6 **Szacowana waga: ..... kg**

7 **Planowany termin wykonania prac:**  
.....

§ 3

1 **Przewidywany całkowity koszt kwalifikowany zadania brutto: ..... zł**

2 **Przewidywana kwota dofinansowania: ..... zł**

słownie złotych: .....  
.....  
co stanowi ..... % kosztów kwalifikowanych.

§ 4

Zadanie określone w § 2, wykona w nieruchomości **Podmiotu uprawnionego** firma wyłoniona przez **Gminę** w drodze przetargu nieograniczonego; po rozstrzygnięciu postępowania **Gmina** poinformuje **Podmiot uprawniony** o wyborze wykonawcy, który będzie ustalał z **Podmiotem uprawnionym** termin realizacji zadania *lub* zadanie określone w § 2 wykona w nieruchomości **Podmiotu uprawnionego** wykonawca wybrany indywidualnie przez **Podmiot uprawniony**

§ 5

1 Ostateczne kwoty, o których mowa w § 3 będą wynikały z rzeczywistej ilości usuniętych i unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest, wynikających z protokołu odbioru prac z usuwania wyrobów zawierających azbest (stwierdzenia usunięcia wyrobów zawierających azbest), sporządzonego przez wykonawcę, o którym mowa w § 4, z zastrzeżeniem ust. 2.

2 Jeżeli ostateczna ilość unieszkodliwionych odpadów zawierających azbest będzie większa od szacowanej, wskazanej we wniosku o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest oraz w § 2 ust. 5 lub 6 niniejszej umowy, **Podmiot uprawniony** pokryje koszty związane z demontażem, zbieraniem, transportem i unieszkodliwieniem bądź transportem i unieszkodliwieniem powstałej różnicy w ilości odpadów zawierających azbest.

- 3 W przypadku, gdy koszt demontażu, zbierania, transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest bądź transportu i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest będzie przekraczał przewidywany całkowity koszt kwalifikowany określony w § 3 kwota wynikająca z różnicy będzie poniesiona przez **Podmiot uprawniony**.

#### § 6

Komisja do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest ma prawo do przeprowadzenia oględzin nieruchomości, z której planuje się usunięcie wyrobów zawierających azbest, w celu przeprowadzenia czynności kontrolnych.

#### § 7

1. **Podmiot uprawniony** oświadcza, że zapoznał się z treścią Zarządzenia Nr 107/2019 Burmistrza Miasta Łęborga z dnia 02.07.2019 r. w sprawie ustalenia szczegółowych zasad realizacji w latach 2019-2020 „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Łęborg oraz powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest”.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się w formie pisemnej o zmianach danych adresowych i innych okolicznościach, mogących mieć wpływ na prawidłowe wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

#### § 8

Niniejsza Umowa na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest może zostać wypowiedziana przez **Gminę** w razie niezachowania jej warunków, a w szczególności gdy **Podmiot uprawniony**:

1. Nie złoży przed rozpoczęciem prac w Urzędzie Miejskim w Łęborgu pozwolenia na roboty budowlane z Wydziału Budownictwa Starostwa Powiatowego w Łęborgu.
2. Nie udostępni nieruchomości w terminie uzgodnionym wcześniej z Wykonawcą.
3. Nie uzupełni brakujących dokumentów na wezwanie Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest.

#### § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Gminy**.

#### § 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla **Gminy** i jeden dla **Podmiotu uprawnionego**.

**Gmina**

**Podmiot uprawniony**

.....

.....

**Kontrasygnata**  
**Skarbnika Miasta Łęborga**